

Codul de identificare fiscală: .....  
Adresă/Cont IBAN/tel/fax/e-mail

Nr. .... / ... / 20....

## ANUNȚUL privind vânzarea pentru bunuri imobile

În temeiul art. 162 alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de ....., luna ....., anul ....., ora ....., în ROMÂNIA/....., județul ....., codul poștal ....., municipiul/orașul/comuna ..... satul/sectorul ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap ....., se vor vinde prin<sup>1)</sup> următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului<sup>2)</sup> cu domiciliul fiscal/sediul în ROMÂNIA/....., județul ....., codul poștal ....., municipiul/ orașul/comuna ..... satul/sectorul ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap ....., C.I.F.\*<sup>3)</sup>

a) clădire în suprafață de ..... compusă din ..... și construită din ..... situată în localitatea ..... str. .... nr. ...., deținută în baza<sup>3)</sup> ..... înscrisă în CF nr. .... nr. top ..... preț de evaluare/de pornire al licitației ..... lei;

b) teren<sup>4)</sup> în suprafață de ..... situat în localitatea..... str. .... nr. ...., deținută în baza<sup>3)</sup> ..... înregistrat în REGISTRUL AGRICOL 20 .../ 20 ..., TIPUL ....., VOL ....., POZITIA NR....., parcela....., înscris în CF nr. .... nr. top ..... preț de evaluare/de pornire al licitației ..... lei.

Bunurile imobile mai sus menționate sunt grevate de următoarele<sup>5)</sup>:

Pentru bunul imobil prevăzut mai sus (clădire/teren) au comunicat titluri executorii următorii creditori<sup>6)</sup>

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte, până la termenul de vânzare sau, în cazul vânzării prin licitație, până în ziua precedentă termenului de vânzare următoarele: .....

urmând să se prezinte la data stabilită pentru vânzare la locul fixat în acest scop.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.172-173 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.(2) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon numărul .....

Data afișării:.....

**Conducătorul organului fiscal local,**

**L.S.....**  
(prenumele, numele și semnătura)

<sup>1)</sup> Se va indica metoda de vânzare;

<sup>2)</sup> Se va preciza numele și prenumele sau denumirea debitorului;

<sup>3)</sup> Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz); etc.

<sup>4)</sup> Se va menționa actul care atestă proprietatea asupra bunului, precum și autoritatea emitentă.

<sup>5)</sup> Se va menționa felul terenului;

<sup>6)</sup> Se vor arăta drepturile reale și privilegiile existente asupra bunurilor imobile și orice alte sarcini înscrise la Biroul de carte funciară, precum și titularii și domiciliul sau sediul acestora;

<sup>7)</sup> Se vor menționa numele și prenumele sau denumirea, precum și domiciliul sau sediul creditorilor urmăritori.

<sup>8)</sup> Oferte de cumpărare; dovada plății taxei de participare, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației; împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant; pentru persoanele juridice de naționalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului; pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română; pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate; dovada emisă de creditorii fiscali că nu au obligații fiscale restante, sau altele după caz.