

# REABILITARE MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL REDIU PENTRU A ÎMBUNĂȚĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL U.A.T. REDIU

## LEGENDA ALCĂȚUIRE PEREȚI - ANVELOPĂ EXTERIOARĂ

- Perete exterior 52 cm**
- Termosistem nou 10 cm vată minerală bazaltică + tencuieli exterioare
  - Termoizolație existentă 5 cm polistiren expandat
  - Perete cărămidă plină presată 37,5 - clădire inițială
  - Tencuieli interioare
- Perete exterior 35 cm**
- Termosistem nou 10 cm vată minerală bazaltică + tencuieli exterioare
  - Termoizolație existentă 5 cm polistiren expandat
  - Perete BCA 20 cm - extindere 2017-2018
  - Tencuieli interioare

## LUCRĂRI DE INTERVENȚII

- Pereții exteriori se vor anvelopa cu termosistem 10 m grosime, vată minerală bazaltică  $\lambda \leq 0,036$  W/mK+ tencuială structurată .
- Termoizolația suplimentară va fi aplicată peste actuala termoizolație intactă din polistiren expandat grosime 5cm, după degresarea prin spălare a finisajului existent, cu amorsare și utilizare dibluri de fixare adecvate.
- Soclul se va termoizola cu un termosistem 10 cm grosime din polistiren extrudat ignifugat, inclusiv 50 cm în pământ + tencuială mozaicată .
- Tâmplăria exterioră se va înlocui cu tâmplărie eficientă energetic, cu profile din PVC cu 5 camere și geam triplu termoizolant, low-e cu  $0,77 \text{ m}^2\text{K/W} \leq R$  min. Golurile se vor borda cu vată minerală bazaltică 5 cm grosime.
- Planșeul de peste parter se va termoizola cu vată minerală bazaltică 30 cm grosime, cu continuitate pe tot conturul închis.
- Se vor realiza reparații șarpantă și se va înlocui astereala din scândură și învelitoarea cu tablă zincată prefălțuită vopsită în câmp electrostatic.
- Se vor înlocui iğheburile și burlanele cu unele noi, metalice, vopsite în câmp electrostatic în culoarea învelitorii.
- Se vor reface trotuarul de gardă și podelele de acces. Se vor realiza o rampă de acces pentru persoane cu dizabilități .

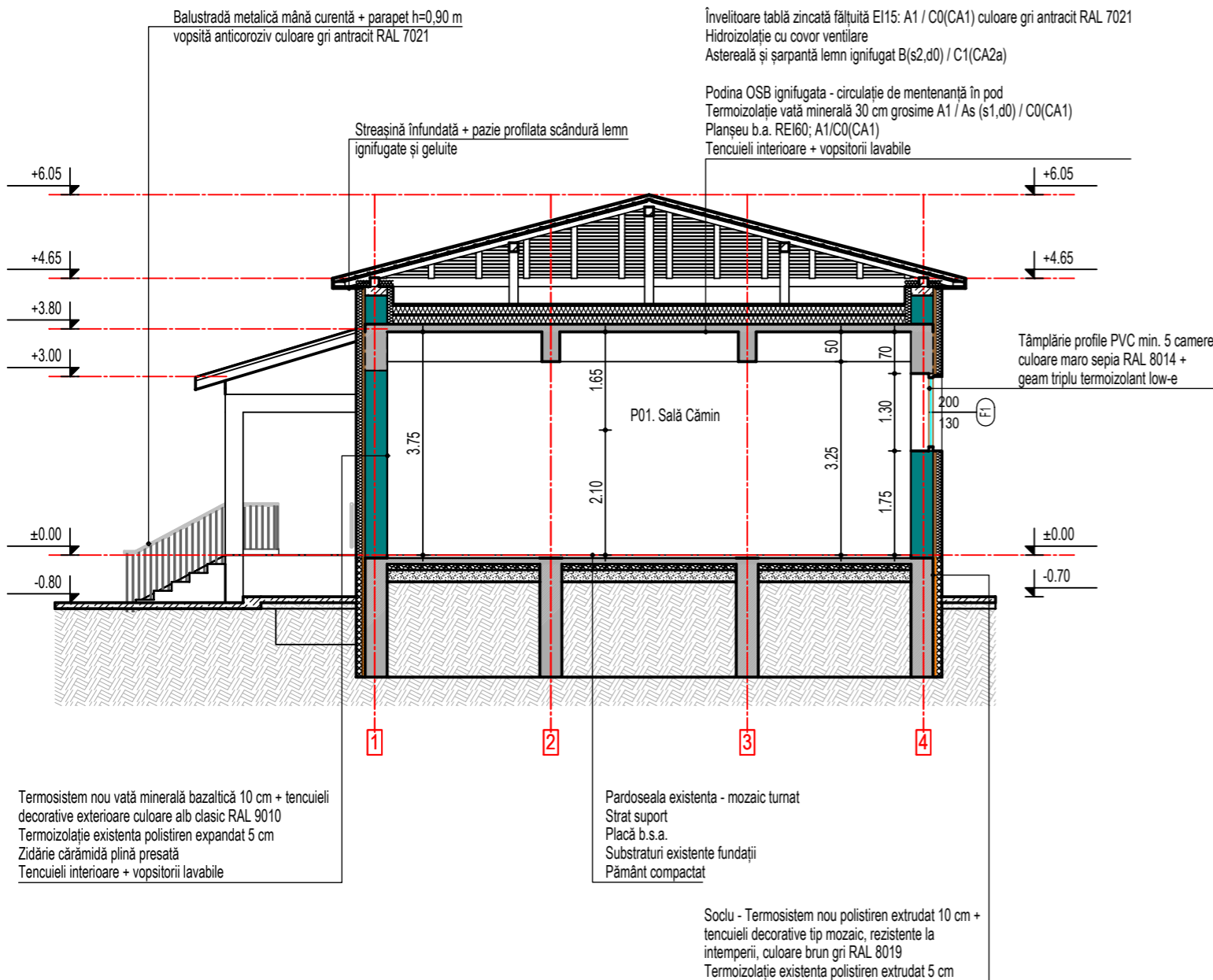
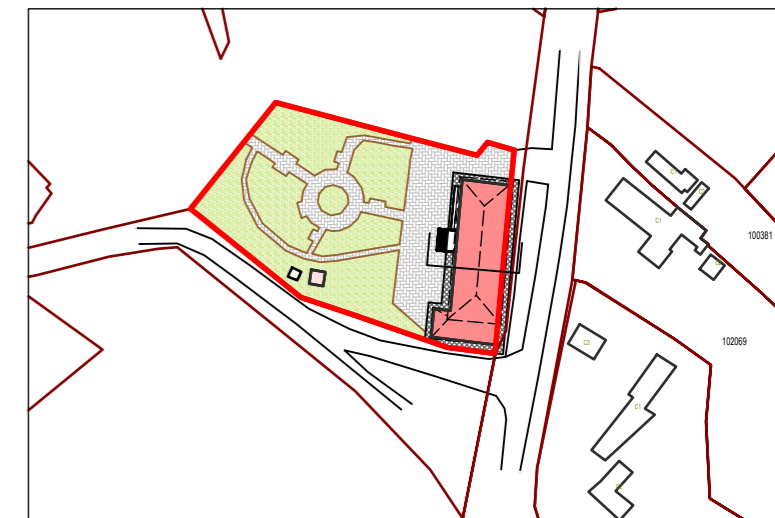
**Toate materialele termoizolante propuse pentru reabilitarea anvelopei clădirii vor avea clasa de rezistență la foc minim A1 sau A2-s1,d0.**

## BILANȚ TERITORIAL:

Suprafață TEREN = 2.044 mp  
Suprafață construită C1 - Cămin cultural = 324,0 mp  
Suprafață construită C2 - WC = 8,0 mp - nu face obiectul investiției  
Suprafață construită totală = 332 mp - nu se modifică  
Suprafață desfășurată totală = 332 mp - nu se modifică

POT = 16,24% - nu se modifică  
CUT = 0,16 - nu se modifică

Clasa III de importanță, conform P100-1/2013  
Categorii de importanță C - normală, conform HG 766/1997  
Grad II de rezistență la foc, conform P118/1999  
Risc mic de incendiu, conform P118/1999



	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/ Expertiza nr./data	
Verificator	arh. Roxana Dragomir		B, D, E, F		
Expert tehnic					
Proiectant general S.C. INTEC S.R.L. RO 18639873 J17/1753/2006 Galati, str. A. Cernat, nr. 144 		Proiectant de specialitate S.C. TERENIA PROJECT S.R.L. 41310025 J17/1265/2019 Galati, str. Arcașilor, nr. 88H 		Beneficiar	UAT COMUNA REDIU
				Proiect nr.:	IN-2023-013
				Titlu proiect REABILITARE MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL REDIU PENTRU A ÎMBUNĂȚĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL U.A.T. REDIU	
				Faza:	P.Th.
				Adresa:	Comuna Rediu, sat Rediu, județul Galați
				Titlu plansa	SECTIUNE TRANSVERSALA A-A SITUATIA PROPUȘA
				Plansa nr.:	A14
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara		
Sef proiect	arh. Rodica Roșcan		1:100		
Proiectat	arh. Teodora-Ioana Roșcan		Data		
Desenat	arh. Teodora-Ioana Roșcan		2023		