

# REABILITARE MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL REDIU PENTRU A ÎMBUNĂȚĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL U.A.T. REDIU

## LEGENDA ALCĂȚUIRE PEREȚI - ANVELOPĂ EXTERIOARĂ

- Perete exterior 52 cm**
- Termosistem nou 10 cm vată minerală bazaltică + tencuielei exterioare
  - Termoizolație existentă 5 cm polistiren expandat
  - Perete cărămidă plină presată 37,5 - clădire inițială
  - Tencuielei interioare
- Perete exterior 35 cm**
- Termosistem nou 10 cm vată minerală bazaltică + tencuielei exterioare
  - Termoizolație existentă 5 cm polistiren expandat
  - Perete BCA 20 cm - extindere 2017-2018
  - Tencuielei interioare

## LUCRĂRI DE INTERVENȚII

- Pereții exteriori se vor anvelopa cu termosistem 10 m grosime, vată minerală bazaltică  $\lambda \leq 0,036 \text{ W/mK}$  + tencuială structurată. Termoizolația suplimentară va fi aplicată peste actuala termoizolație intactă din polistiren expandat grosime 5cm, după degresarea prin spălare a finisajului existent, cu amorsare și utilizare dibluri de fixare adecvate.
- Soclul se va termoizola cu un termosistem 10 cm grosime din polistiren extrudat ignifugat, inclusiv 50 cm în pământ + tencuială mozaicată.
- Tâmplăria exterioră se va înlocui cu tâmplărie eficientă energetic, cu profile din PVC cu 5 camere și geam triplu termoizolant, low-e cu  $0,77 \text{ m}^2\text{KW} \leq R \text{ min}$ . Golerile se vor borda cu vată minerală bazaltică 5 cm grosime.
- Planșeul de peste parter se va termoizola cu vată minerală bazaltică 30 cm grosime, cu continuitate pe tot conturul închis.
- Se vor realiza reparații șarpantă și se va înlocui asterea din scândură și înveltoarea cu tablă zincată prefălțuită vopsită în câmp electrostatic.
- Se vor înlocui ișcheburile și burlanele cu unele noi, metalice, vopsite în câmp electrostatic în culoarea înveltoării.
- Se vor reface trotuarul de gardă și podestele de acces. Se vor realiza o rampă de acces pentru persoane cu dizabilități.

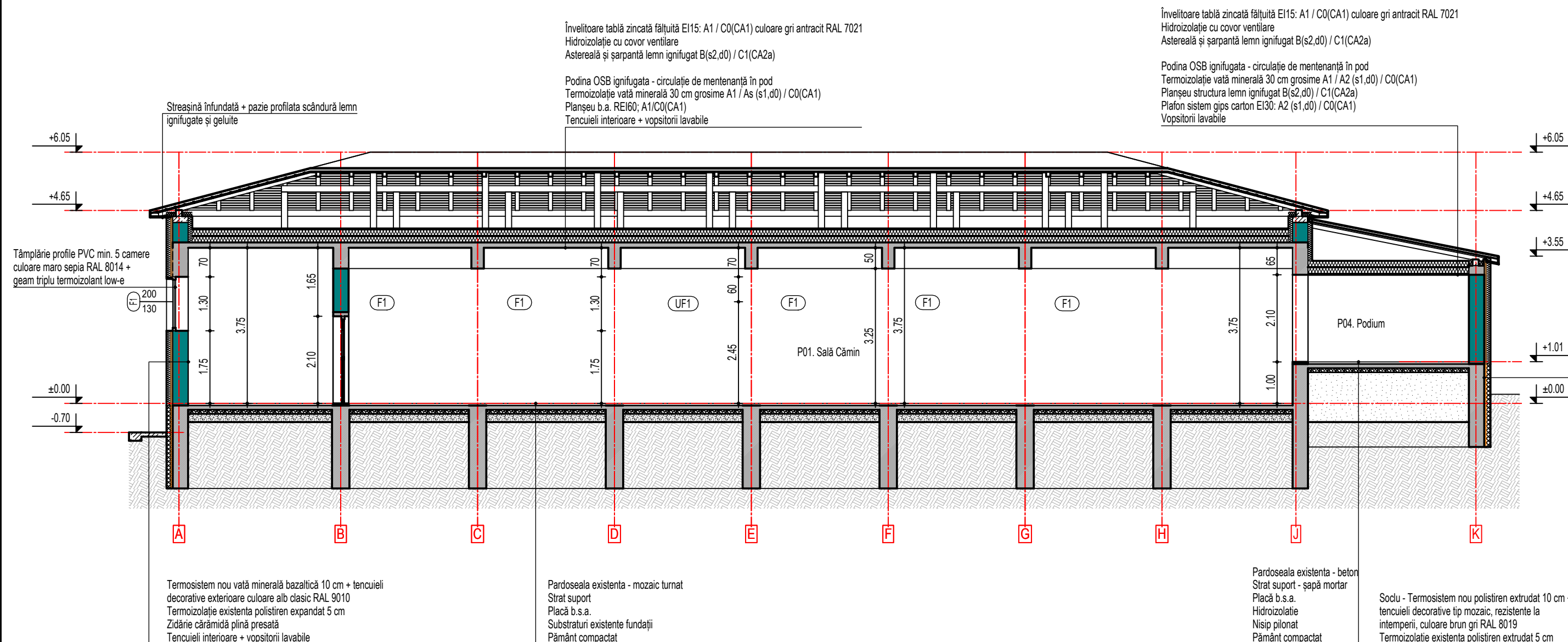
**Toate materialele termoizolante propuse pentru reabilitarea anvelopei clădirii vor avea clasa de rezistență la foc minim A1 sau A2-s1,d0.**

## BILANȚ TERITORIAL:

Suprafața TEREN = 2.044 mp  
Suprafața construită C1 - Cămin cultural = 324,0 mp  
Suprafața construită C2 - WC = 8,0 mp - nu face obiectul investiției  
Suprafața construită totală = 332 mp - nu se modifică  
Suprafața desfășurată totală = 332 mp - nu se modifică

POT = 16,24% - nu se modifică  
CUT = 0,16 - nu se modifică

Clasa III de importanță, conform P100-1/2013  
Categoriile de importanță C - normală, conform HG 766/1997  
Grad II de rezistență la foc, conform P118/1999  
Risc mic de incendiu, conform P118/1999



Înveltoare tablă zincată fălțuită EI15: A1 / C0(CA1) culoare gri antracit RAL 7021  
Hidroizolație cu covor ventilare  
Asterea și șarpantă lemn ignifugat B(s2,d0) / C1(CA2a)

Înveltoare tablă zincată fălțuită EI15: A1 / C0(CA1) culoare gri antracit RAL 7021  
Hidroizolație cu covor ventilare  
Asterea și șarpantă lemn ignifugat B(s2,d0) / C1(CA2a)

Podina OSB ignifugată - circulație de mentenanță în pod  
Termoizolație vată minerală 30 cm grosime A1 / A2 (s1,d0) / C0(CA1)  
Planșeu structura lemn ignifugat B(s2,d0) / C1(CA2a)  
Plafon sistem gips carton EI30: A2 (s1,d0) / C0(CA1)  
Vopsitorii lavabile

Podina OSB ignifugată - circulație de mentenanță în pod  
Termoizolație vată minerală 30 cm grosime A1 / As (s1,d0) / C0(CA1)  
Planșeu b.a. REI60: A1/C0(CA1)  
Tencuielei interioare + vopsitorii lavabile

Streșină infundată + pazie profilată scândură lemn  
ignifugate și geluite

Tâmplărie profile PVC min. 5 camere  
culoare maro sepia RAL 8014 +  
geam triplu termoizolant low-e

Termosistem nou vată minerală bazaltică 10 cm + tencuielei  
decorative exterioare culoare alb clasic RAL 9010  
Termoizolație existentă polistiren expandat 5 cm  
Zidărie cărămidă plină presată  
Tencuielei interioare + vopsitorii lavabile

Pardoseala existentă - mozaic turnat  
Strat suport - șapă mortar  
Placă b.s.a.  
Hidroizolație  
Substraturi existente fundații  
Pământ compactat

Pardoseala existentă - beton  
Strat suport - șapă mortar  
Placă b.s.a.  
Hidroizolație  
Nisip pilonat  
Pământ compactat

Soclu - Termosistem nou polistiren extrudat 10 cm +  
tencuielei decorative tip mozaic, rezistente la  
intemperii, culoare brun gri RAL 8019  
Termoizolație existentă polistiren extrudat 5 cm

| Nume                                                                                                  |                           | Semnatura |       | Cerinta                                                                                                                       |  | Referat/ Expertiza nr./data |  |              |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------|--|--------------|------------------|
| Verificator                                                                                           | arh. Roxana Dragomir      |           |       | B, D, E, F                                                                                                                    |  |                             |  |              |                  |
| Expert tehnic                                                                                         |                           |           |       |                                                                                                                               |  |                             |  |              |                  |
| Proiectant general<br>S.C. INTEC S.R.L.<br>RO 18639873 J17753/2006<br>Galati, str. A. Cernat, nr. 144 |                           |           |       | Proiectant de specialitate<br>S.C. TERENIA PROJECT S.R.L.<br>41310025 J17/1265/2019<br>Galati, str. Arcașilor, nr. 88H        |  |                             |  | Beneficiar   | UAT COMUNA REDIU |
| intec                                                                                                 |                           |           |       | TERENIA                                                                                                                       |  |                             |  | Proiect nr.: | IN-2023-013      |
| Titlu proiect                                                                                         |                           |           |       | REABILITARE MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL<br>REDIU PENTRU A ÎMBUNĂȚĂȚI SERVICIILE PUBLICE<br>PRESTATE LA NIVELUL U.A.T. REDIU |  |                             |  | Faza:        | P.Th.            |
| Adresa:                                                                                               |                           |           |       | Comuna Rediu, sat Rediu, județul Galați                                                                                       |  |                             |  |              |                  |
| Titlu planșa                                                                                          |                           |           |       | SECTIUNE LONGITUDINALA B-B<br>SITUATIA PROPUȘA                                                                                |  |                             |  | Planșa nr.:  | A15              |
| Specificatie                                                                                          | Nume                      | Semnatura | Scara |                                                                                                                               |  |                             |  |              |                  |
| Sef proiect                                                                                           | arh. Rodica Roșcan        |           | 1:100 |                                                                                                                               |  |                             |  |              |                  |
| Proiectat                                                                                             | arh. Teodora-Ioana Roșcan |           | Data  |                                                                                                                               |  |                             |  |              |                  |
| Desenat                                                                                               | arh. Teodora-Ioana Roșcan |           | 2023  |                                                                                                                               |  |                             |  |              |                  |