

REABILITARE MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL REDIU PENTRU A ÎMBUNĂȚĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL U.A.T. REDIU

CODURI CULORI FINISAJE EXTERIOARE

| | | | |
|--|--|--|---|
| | RAL 9010 - alb clasic (tencuiei câmp) | | RAL 7021 - gri antracit (învelitoare, jgheaburi+burlane) |
| | RAL 8019 - brun gri (tencuiei soclului) | | RAL 8014 - maro sepia (lambriu exterior WPC, culoare lemn streasina/pazie) |

LUCRĂRI DE INTERVENȚII

- Pereții exteriori se vor anvelopa cu termosistem 10 m grosime, vată minerală bazaltică $\lambda \leq 0,036$ W/mK+ tencuială structurată. Termoizolația suplimentară va fi aplicată peste actuala termoizolație intactă din polistiren expandat grosime 5cm, după degresarea prin spălare a finisajului existent, cu amorsare și utilizare diblurii de fixare adecvate.
- Soclu se va termoizola cu un termosistem 10 cm grosime din polistiren extrudat ignifugat, inclusiv 50 cm în pământ + tencuială mozaicată.
- Tâmplăria exterioară se va înlocui cu tâmplărie eficientă energetic, cu profile din PVC cu 5 camere și geam triplu termoizolant, low-e cu $0,77 \text{ m}^2\text{KW} \leq R$ min. Gолurile se vor borda cu vată minerală bazaltică 5 cm grosime.
- Planșeul de peste parter se va termoizola cu vată minerală bazaltică 30 cm grosime, cu continuitate pe tot conturul închis.
- Se vor realiza reparații șarpantă și se va înlocui asterea din scândură și înveltoarea cu tablă zincată prefălțuită vopsită în câmp electrostatic.
- Se vor înlocui jgheaburile și burlanele cu unele noi, metalice, vopsite în câmp electrostatic în culoarea înveltoarei.
- Se vor reface trotuarul de gardă și podestele de acces. Se vor realiza o rampă de acces pentru persoane cu dizabilități.

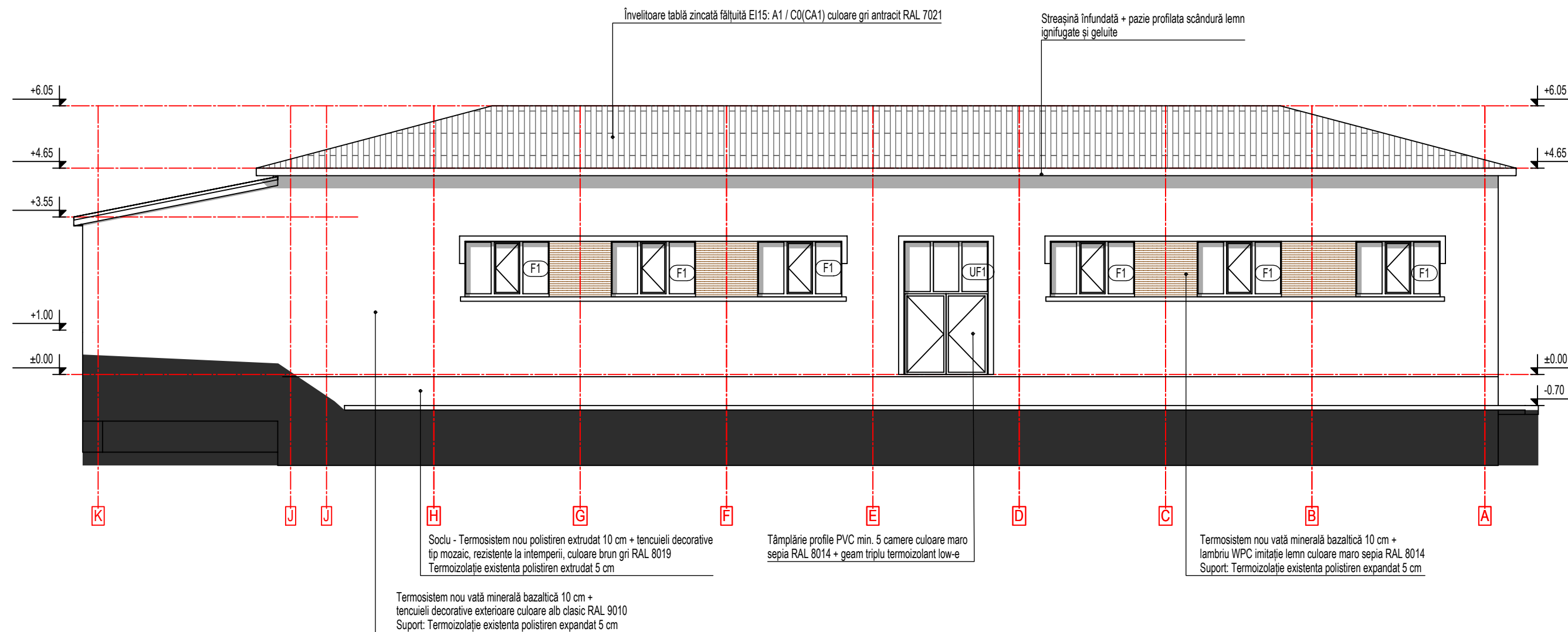
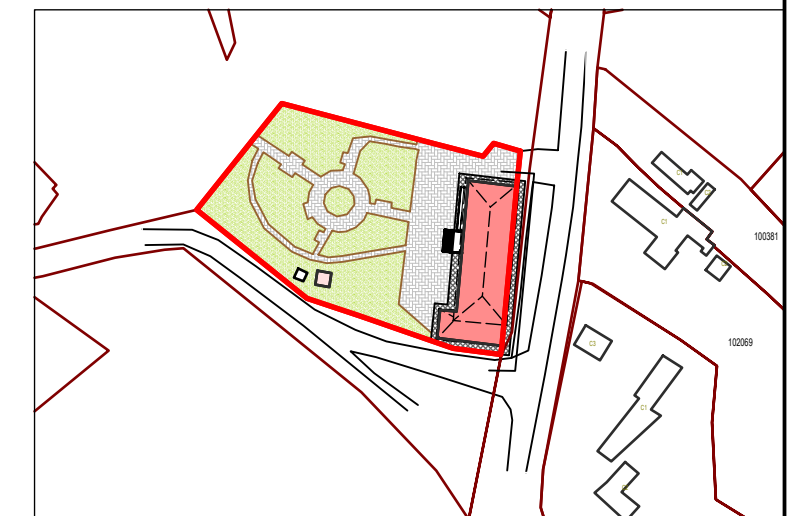
Toate materialele termoizolante propuse pentru reabilitarea anvelopei clădirii vor avea clasa de rezistență la foc minim A1 sau A2-s1,d0.

BILANȚ TERITORIAL:

Suprafață TEREN = 2.044 mp
Suprafață construită C1 - Cămin cultural = 324,0 mp
Suprafață construită C2 - WC = 8,0 mp - nu face obiectul investiției
Suprafață construită totală = 332 mp - nu se modifică
Suprafață desfășurată totală = 332 mp - nu se modifică

POT = 16,24% - nu se modifică
CUT = 0,16 - nu se modifică

Clasa III de importanță, conform P100-1/2013
Categoriă de importanță C - normală, conform HG 766/1997
Grad II de rezistență la foc, conform P118/1999
Risc mic de incendiu, conform P118/1999



| Verificator | Nume | Semnatura | Cerinta | Referat/ Expertiza nr./data | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------------------------|--|------------|--|------------------|--------------------------------|-------|-------------|--------------------|--|-------|-----------|---------------------------|--|------|---------|---------------------------|--|------|---|--|--------------------|
| arh. Roxana Dragomir | | | B, D, E, F | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Expert tehnic | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Proiectant general S.C. INTEC S.R.L. RO 18639873 J177753/2006 Galati, str. A. Cernat, nr. 144 | | Proiectant de specialitate S.C. TERENIA PROJECT S.R.L. 41310025 J17/1265/2019 Galati, str. Arcașilor, nr. 88H | | Beneficiar | UAT COMUNA REDIU | Proiect nr.: IN-2023-013 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | Titlu proiect REABILITARE MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL REDIU PENTRU A ÎMBUNĂȚĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL U.A.T. REDIU | | Faza: P.Th. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>Specificatie</th> <th>Nume</th> <th>Semnatura</th> <th>Scara</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Sef proiect</td> <td>arh. Rodica Roșcan</td> <td></td> <td>1:100</td> </tr> <tr> <td>Proiectat</td> <td>arh. Teodora-Ioana Roșcan</td> <td></td> <td>Data</td> </tr> <tr> <td>Desenat</td> <td>arh. Teodora-Ioana Roșcan</td> <td></td> <td>2023</td> </tr> </tbody> </table> | | | | Specificatie | Nume | Semnatura | Scara | Sef proiect | arh. Rodica Roșcan | | 1:100 | Proiectat | arh. Teodora-Ioana Roșcan | | Data | Desenat | arh. Teodora-Ioana Roșcan | | 2023 | Adresa: Comuna Rediu, sat Rediu, județul Galați | | Planșa nr.: A17 |
| Specificatie | Nume | Semnatura | Scara | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sef proiect | arh. Rodica Roșcan | | 1:100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Proiectat | arh. Teodora-Ioana Roșcan | | Data | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Desenat | arh. Teodora-Ioana Roșcan | | 2023 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | Titlu planșa | | FATADA EST SITUAȚIA PROPUȘA | | | | | | | | | | | | | | | | |