

REABILITARE MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL REDIU PENTRU A ÎMBUNĂȚĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL U.A.T. REDIU

CODURI CULORI FINISAJE EXTERIOARE

	RAL 9010 - alb clasic (tencuiei câmp)		RAL 7021 - gri antracit (învelitoare, jgheaburi+burlane)
	RAL 8019 - brun gri (tencuiei soclu)		RAL 8014 - maro sepia (lambriu exterior WPC, culoare lemn streasina/pazie)

LUCRĂRI DE INTERVENȚII

- Pereții exteriori se vor anvelopa cu termosistem 10 m grosime, vată minerală bazaltică $\lambda \leq 0,036$ W/mK+ tencuială structurată .
- Termoizolația suplimentară va fi aplicată peste actuala termoizolație intactă din polistiren expandat grosime 5cm, după degresarea prin spălare a finisajului existent, cu amorsare și utilizare dibluri de fixare adecvate.
- Soclul se va termoizola cu un termosistem 10 cm grosime din polistiren extrudat ignifugat, inclusiv 50 cm în pământ + tencuială mozaicată .
- Tâmplăria exterioră se va înlocui cu tâmplărie eficientă energetic, cu profile din PVC cu 5 camere și geam triplu termoizolant, low-e cu $0,77 \text{ m}^2\text{K/W} \leq R$ min. Golurile se vor borda cu vată minerală bazaltică 5 cm grosime.
- Planșeul de peste parter se va termoizola cu vată minerală bazaltică 30 cm grosime, cu continuitate pe tot conturul închis.
- Se vor realiza reparații șarpantă și se va înlocui astereala din scândură și învelitoarea cu tablă zincată prefălțuită vopsită în câmp electrostatic.
- Se vor înlocui jgheaburile și burlanele cu unele noi, metalice, vopsite în câmp electrostatic în culoarea învelitorii.
- Se vor reface trotuarul de gardă și podestele de acces. Se vor realiza o rampă de acces pentru persoane cu dizabilități .

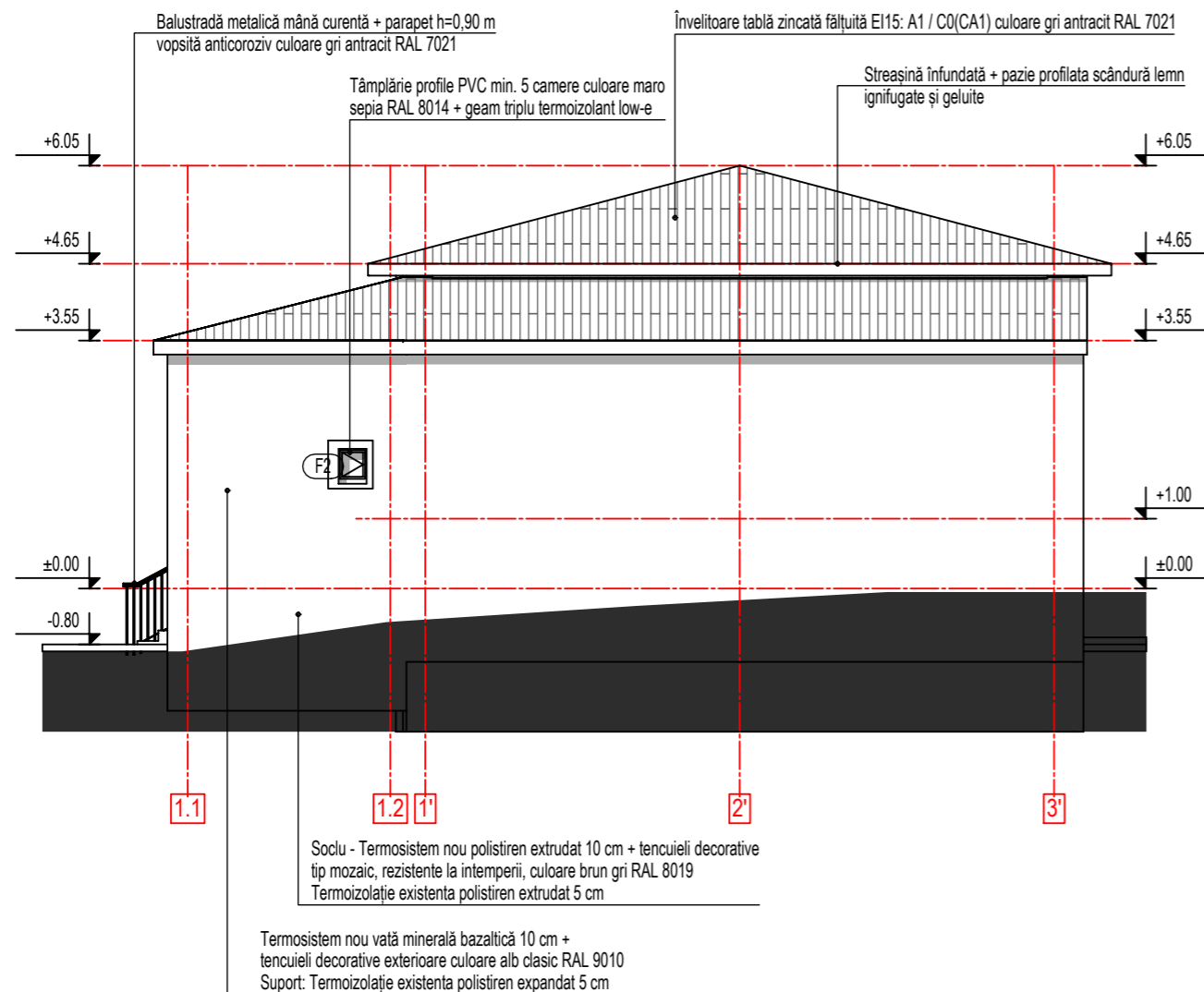
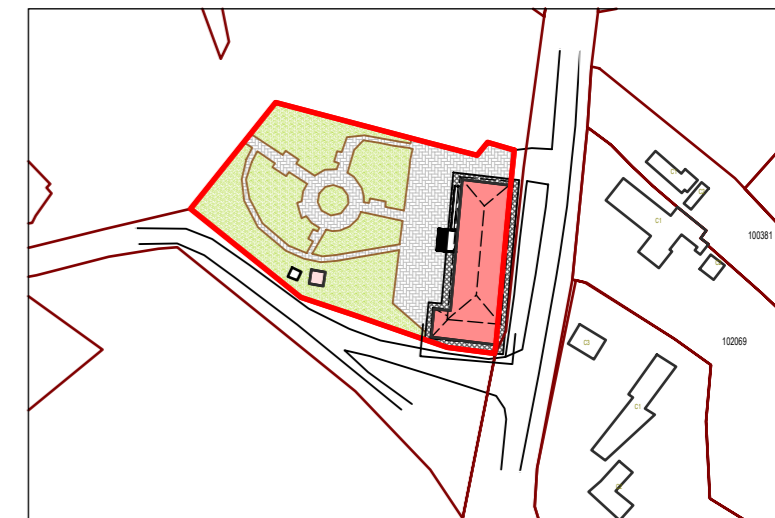
Toate materialele termoizolante propuse pentru reabilitarea envelopei clădirii vor avea clasa de rezistență la foc minim A1 sau A2-s1,d0.

BILANȚ TERITORIAL:

Suprafață TEREN = 2.044 mp
Suprafață construită C1 - Cămin cultural = 324,0 mp
Suprafață construită C2 - WC = 8,0 mp - nu face obiectul investiției
Suprafață construită totală = 332 mp - nu se modifică
Suprafață desfășurată totală = 332 mp - nu se modifică

POT = 16,24% - nu se modifică
CUT = 0,16 - nu se modifică

Clasa III de importanță, conform P100-1/2013
Categorია de importanță C - normală, conform HG 766/1997
Grad II de rezistență la foc, conform P118/1999
Risc mic de incendiu, conform P118/1999



	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/ Expertiza nr./data	
Verificator	arh. Roxana Dragomir		B, D, E, F		
Expert tehnic					
Proiectant general S.C. INTEC S.R.L. RO 18639873 J17/753/2006 Galati, str. A. Cernat, nr. 144 		Proiectant de specialitate S.C. TERENIA PROJECT S.R.L. 41310025 J17/1265/2019 Galati, str. Arcașilor, nr. 88H 		Beneficiar	UAT COMUNA REDIU
				Proiect nr.: IN-2023-013	
				Faza: P.Th.	
				Adresa: Comuna Rediu, sat Rediu, județul Galați	
				Titlu plansa FATADA SUD SITUATIA PROPUȘA	
				Plansa nr.: A19	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara 1:100		
Sef proiect	arh. Rodica Roșcan				
Proiectat	arh. Teodora-Ioana Roșcan		Data 2023		
Desenat	arh. Teodora-Ioana Roșcan				

h/l= 291 / 414 (0.12m2)

Allplan 2023